



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO INSEDIAMENTO UNIVERSITARIO
AREA EX LAZZARETTO – BERTALIA – VIA TERRACINI BOLOGNA
ELENCO ANNUALE 2018 INTERVENTO N. 5
CODICE CIG: 7404224EEC- CUP: J37B16000490003**

A seguito di richiesta da parte di operatore economico interessato alla procedura in oggetto, questa Università rende disponibili a tutti i potenziali concorrenti la seguente risposta.

Quesito:

Con la presente siamo a chiedere i seguenti chiarimenti relativi alla gara in oggetto:

1. Allo scopo di definire un adeguato sistema di automazione, si chiede di specificare dove sarà localizzato il presidio per la gestione e per quante ore al giorno tale localizzazione sarà presidiata a tempo pieno.
2. Si chiede conferma della massima superficie utilizzabile per l'installazione di impianti fotovoltaici.
3. In relazione all'individuazione delle aree esterne rientranti nel progetto, si chiede conferma che le aree retinate di azzurro nell'elaborato **Area ex Lazzaretto Bertalia CIG 7404224EEC- Tracciamento e rilievo GPS** non sono oggetto di intervento del presente appalto e che, pertanto, le aree esterne e relativi spazi verdi sono esclusivamente quelli rientranti nei confini dei singoli lotti.
4. Si chiede altresì conferma del fatto che il parcheggio esterno di pertinenza del lotto C è escluso dal presente appalto come indicato nell'elaborato **P.ED.A.01.04 Planimetria generale sistemazioni esterne** e che quest'ultimo elaborato sia l'unico relativo alle sistemazioni esterne (non c'è nulla sul lotto 3 e sul lotto B).

Risposta:

*Spett.le Impresa,
fornisco le seguenti risposte:*

1

Per i presidi fare riferimento ai seguenti locali:

Insula 3: tavole 0006-P.ST1.A.02-01-04 (locale AF4-022) e 0066-P.ST2.A.02-01-04 (locale AF4-027)

Insula B: tavola 0379-P.ES1.A 01-02-02 (locale AF4.6)

Insula C: tavola 0754-P.ED.A.02.02 (locale 0.021)

ALMA MATER STUDIORUM UNIVERSITÀ' DI BOLOGNA – AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ'
VIA ZAMBONI, 33 – BOLOGNA

TEL. 051-2099308 – 2099878 – 2099148 - FAX + 39 051 2099140

POSTA ELETTRONICA: aagg.appaltiedilizi@unibo.it

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

Per l'insula 3 il presidio è garantito per le 24 ore; per le insule B e C il presidio è garantito per 10 ore.

2

Non è prevista una superficie massima utilizzabile per l'installazione di impianti fotovoltaici; è invece prevista, così come indicato a pagina 23 del Disciplinare di gara, una superficie massima di 500 mq dei pannelli fotovoltaici stessi per ogni edificio.

3

Le aree esterne e relativi spazi verdi richiamate ai punti 3.A e 3.B del Disciplinare di gara, sono esclusivamente quelli rientranti nei confini delle singole insule 3, B e C.

Le aree indicate dal retino azzurro nell'elaborato Area ex Lazzaretto Bertalia CIG 7404224EEC-Tracciamento e rilievo GPS messo a disposizione dei concorrenti, non sono oggetto di intervento del presente appalto; tali aree, per un accordo urbanistico del 2014 con il Comune di Bologna, risultano però già nella disponibilità temporanea dell'Università di Bologna e possono eventualmente essere utilizzate dai concorrenti al fine di quanto richiesto all'Elemento 1 (1.A e 1.B) del Disciplinare di gara per la realizzazione delle opere oggetto dell'appalto.

4

L'indicazione "OPERE ESCLUSE DALL'APPALTO" che fa riferimento al parcheggio esterno dell'insula C contenuta nell'elaborato 0750-P.ED.A.01.04 indica che per tale area, così come per le aree esterne per le altre due insule (3 e B), non sono previste opere di finitura esterne; tali aree sono però a disposizione per l'eventuale formulazione da parte dei concorrenti di proposte migliorative di cui al punto 3.A e 3.B del Disciplinare di gara.

Firmato

Il Responsabile del
Procedimento Amministrativo
Dott.ssa Valeria Guidoni